



**UBERTI
CARTÓRIO
REGISTRAL**

ANTÔNIO PRADO - RS

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
COMARCA DE ANTONIO PRADO - RS
SERVIÇO REGISTRAL PÚBLICO - CARTÓRIO UBERTI
CRVA-Detran 0116
Oficial Titular: Ms. Marco Antonio Uberti Gonçalves



CERTIFICO e dou fé que a presente cópia é reprodução autêntica da ficha a que se refere, extraída nos termos do art.19, §1º, da Lei 6.015, de 31/12/73. - Validade para alienação: 30 dias.

MTRICULA		SERVIÇO DE REGISTROS PÚBLICOS		FOLHA		MATRICULA	
		REGISTRO DE IMÓVEIS		1		11.934	
		COMARCA DE ANTONIO PRADO - RS					
		LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL					
		10 12 2004					
		Antônio Prado:					

M-11.934, de 10 de dezembro de 2004.-
IMÓVEL: Um terreno urbano, constituído pelo lote nº 608, na cidade de Nova Roma do Sul, RS, com a área de 447,12m² (quatrocentos e quarenta e sete metros e doze decímetros quadrados), com as seguintes medidas e confrontações: ao NORTE, por 37,30 metros com o lote nº14 da quadra 18; ao SUL, por 37,30 metros com o lote 801 da quadra 18; ao LESTE, por 12,00 metros com a Rua Padre José Ben; e ao OESTE, por 12,00 metros com o lote 639 da quadra 18.-
PROPRIETÁRIA: Odila Pegoraro, brasileira, aposentada, solteira, maior, inscrita no CPF sob nº 149.460.760-34, residente e domiciliada no município de Nova Roma do Sul, RS.-
REGISTRO ANTERIOR: Livro 2, M.5.979, de 13/04/1993, deste Serviço.- Requerimento de abertura de matrícula datado de 24/11/2004, com a firma reconhecida, acompanhado de certidão da Prefeitura Municipal de Nova Roma do Sul, RS, datada de 01/12/2004; Memorial descritivo e projeto, arquivados neste Serviço.-
 Prot.: 026951 (07/12/04).-
 Emol.: R\$8,00 (NF 43114) rmd.-
 Oficial Registral Titular: (Marco Antônio Uberti Gonçalves).-

R-1/M-11.934, de 08 de maio de 2005.-
DOAÇÃO: Escritura Pública de Doação, lavrada no Serviços Notariais e de Registros de Nova Roma do Sul, RS, no Livro 53, fls 170, sob nº 083/3375 em 07/04/2005.-
DOADORA: Odila Pegoraro, brasileira, aposentada, solteira, maior, inscrita no CPF sob nº 149.460.760-34, portadora da carteira de identidade nº 2011276331, SSP/RS, residente e domiciliada na cidade de Nova Roma do Sul, RS, na Rua Engenheiro Carlos Leopoldo, nº 707.-
DONATÁRIO: Município de Nova Roma do Sul, inscrito no CNPJ sob nº 91.110.298/0001-59, com sede na Rua Engenheiro Carlos Leopoldo, nº 720, Praça da Matriz, no município de Nova Roma do Sul, RS, representado pelo Prefeito Municipal Idílio Pasuch, CPF 200.439.450-15.-
IMÓVEL: O imóvel objeto desta matrícula.-
VALOR: R\$10.128,20 (dez mil, cento e vinte e oito reais e vinte centavos), para efeitos fiscais.-
ITBI: Guia nº036/05 arquivada neste SRP/RI.-
CONDIÇÕES: As constantes da escritura antes mencionada.-
Obs: EMITIDA A DOI, conforme escritura.-
 Prot.: 27445 (28/04/05).-
 Emol.: R\$98,80 rmd.-
 Oficial Registral Titular: (Marco Antônio Uberti Gonçalves).-

CONTINUA NO VERSO

Antonio Prado-RS, 17 de junho de 2021 às 15:25:41.
 Mathias Sonda Contin
 Escrivente Registral Autorizado

Registrador/Substituto
 CPF 025 812 060-63
 Certidão 1 página: R\$ 9,70 (0003.02.2000001.09492 = R\$ 1,90)
 Busca em livros e arquivos: R\$ 10,00 (0003.02.2000001.09491 = R\$ 1,90)
 Processamento eletrônico de dados: R\$ 5,30 (0003.01.1900001.57594 = R\$ 1,40)
 Emolumentos: R\$ 30,20
 - NE
 92753 - C

A consulta estará disponível em até 24h no site do Tribunal de Justiça do RS
<http://go.tjrs.jus.br/selodigital/consulta>
 Chave de autenticidade para consulta
101600 53 2021 00007043 90